

## VI ВСЕРОССИЙСКАЯ ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

# ЖКХКОНФ 2026

ГЛАВНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ УК, ТСЖ, РСО И МУНИЦИПАЛИТЕТОВ

## 500+

страниц практических материалов

## 210+

руководителей в 2025

## 76

регионов в 2025

## ПОЧЕМУ СТОИТ УЧАСТВОВАТЬ



### СНИЖЕНИЕ ДОЛГОВ

и повышение собираемости платежей



### ЦИФРОВИЗАЦИЯ

и интеллектуальный учёт без лишних затрат



### АНТИКРИЗИСНЫЕ СТРАТЕГИИ

и защита от штрафов



### ОБМЕН ОПЫТОМ

с лидерами отрасли со всей страны

## ЧТО ВЫ ПОЛУЧИТЕ

12 ПУНКТОВ · К ПАКЕТУ УЧАСТНИКА

<b>01</b> <b>ТОП СПИКЕРЫ-ЭКСПЕРТЫ</b> более 15 спикеров в каждый день мероприятия	<b>02</b> <b>ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ДИПЛОМ</b> для портфолио, аттестации и бюджета	<b>03</b> <b>500 СТРАНИЦ МАТЕРИАЛОВ</b> нормативка, методички, кейсы, чек-листы	<b>04</b> <b>ПРАКТИЧЕСКИЕ КЕЙСЫ</b> что сработало в УК и ТСЖ в 2026 году
<b>05</b> <b>КОНКУРС «ЛИДЕРЫ ЖКХ»</b> признание и оценка ваших проектов	<b>06</b> <b>ПЛОЩАДКА И РАЗМЕЩЕНИЕ</b> всё в одном здании, без переездов	<b>07</b> <b>СКИДКА НА ПРОЖИВАНИЕ</b> промокод на размещение в конгресс-отеле	<b>08</b> <b>РАННЯЯ РЕГИСТРАЦИЯ</b> экономия до 40% за пакет
<b>09</b> <b>ГОЛОСОВАНИЕ ЗА СПИКЕРОВ</b> выбираете повестку через личный кабинет	<b>10</b> <b>ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ФОТО</b> съёмка мероприятия для видеотчёта в ЛК	<b>11</b> <b>КОНФЕРЕНЦ-ПАКЕТ</b> прекрасный конференц-пакет участника	<b>12</b> <b>УДОБНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ</b> договор-счёт за 15 минут через ЛК

### 4 ДНЯ · 3 ТЕМАТИЧЕСКИХ ПОТОКА

#### ДЕНЬ 1—2

14–15 декабря

## УПРАВЛЕНИЕ МКД

УК · ТСЖ · ЖСК

#### ДЕНЬ 3

16 декабря

## ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ В ЖКХ

Управленческие решения

#### ДЕНЬ 4

17 декабря

## МСУ · РСО · ТКО

Муниципальное ЖКХ · ресурсоснабжение

ГЛАВНЫЕ ТЕМЫ КОНФЕРЕНЦИИ 2026

# КЛЮЧЕВЫЕ БЛОКИ ПРОГРАММЫ - 4 ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

**ДЕНЬ 1—2**
 **УПРАВЛЕНИЕ МКД**

УК · ТСЖ · ЖСК 14–15 ДЕКАБРЯ


**КАК ПЕРЕЖИТЬ ПЕРЕХОД  
 НА НДС С 2026**

 льготы, перерасчёт тарифа,  
 переходный период

**КАК ДОБИТЬСЯ  
 ОБОСНОВАННОГО  
 ТАРИФА**

 минимальный тариф, ОСС  
 без кворома, индексация

**КАК ЗАКРЫТЬ МАКС-  
 ЧАТЫ БЕЗ ШТАТА**

 один модератор на пул  
 домов, фильтр фейков

**КАК УДЕРЖАТЬ ЛЮДЕЙ  
 НА СЛАБОМ ТАРИФЕ**

 найм, аутсорс, целевое  
 обучение

**КАК ВЗЫСКАТЬ ДОЛГ С  
 БАНКРОТА**

 приставы, банкротство  
 физлиц, пени РСО

**КАК ПРОЙТИ ГЖИ БЕЗ  
 ШТРАФА**

 штрафы ×10 с 2026,  
 оспаривание предписания

**ДЕНЬ 3**
 **ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ В ЖКХ**

Управленческие решения 16 ДЕКАБРЯ


**КАК ЗАКРЫТЬ МАКС-  
 ЧАТЫ ИИ-МОДЕРАТОРОМ**

 автоклассификация заявок,  
 фильтр фейков

**КАК ПРИНИМАТЬ ЗАЯВКИ  
 24/7 БЕЗ ДИСПЕТЧЕРОВ**

 голосовой бот, наряд  
 бригады, АДС

**КАК СОБРАТЬ  
 ПОКАЗАНИЯ ПО ФОТО**

 компьютерное зрение →  
 биллинг, без обходчика

**КАК ПОЙМАТЬ АВАРИЮ  
 ДО ПРОРЫВА**

 предиктив, IoT-датчики,  
 цифровой двойник

**КАК ЗАПОЛНЯТЬ ГИС  
 ЖКХ С ИИ**

 автозаполнение форм,  
 сверка актов с фактом

**КАК ВНЕДРИТЬ ИИ И НЕ  
 НАРУШИТЬ 152-ФЗ**

 согласие жителя,  
 ответственность за ошибку

**ДЕНЬ 4**
 **МСУ · РСО · ТКО**

Муниципальное ЖКХ · ресурсоснабжающие организации · ТКО 17 ДЕКАБРЯ


**КАК МОДЕРНИЗИРОВАТЬ  
 СЕТИ БЕЗ ДЕНЕГ**

 субсидии для малых МО,  
 концессия, КИК

**КАК ЗАСТАВИТЬ  
 РЕГОПЕРАТОРА ТКО  
 РАБОТАТЬ**

 КГМ, площадки, ПП 671 от  
 24.05.2024

**КАК РАЗГРУЗИТЬ ОТДЕЛ  
 ОТ ОТЧЁТНОСТИ**

 что не дублировать, ГИС/  
 ФГИС без переработок

**КАК ВЗЫСКИВАТЬ ДОЛГИ  
 БЕЗ ПЕРСДАНЫХ**

 судебный приказ,  
 начисление по площади

**КАК ЗАЩИТИТЬ ТАРИФ ОТ  
 СРЕЗАНИЯ ФАС**

 экспертиза НВВ,  
 обжалование, индексация

**КАК ПРОЙТИ ОЗП ПО  
 ПРИКАЗУ 2234**

 план ликвидации аварий,  
 комиссии, КОЗП

## ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС «ЛИДЕРЫ ЖКХ»

### ПОЛУЧИТЕ ПРИЗНАНИЕ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ


- ✓ Конкурс проводится в рамках Всероссийской конференции «ЖКХ Конф»
- ✓ Победители получают диплом и ходатайство о поощрении главе региона
- ✓ Лучшие практики войдут в дайджест и будут рекомендованы к тиражированию по всей России
- ✓ Подача заявки — через анкету в личном кабинете до 1 декабря 2026

## ЧТО МЫ РЕШАЕМ

- ✓ Как сократить дебиторку без конфликтов
- ✓ Как поднять тарифы без судебных споров
- ✓ Как заставить ресурсника считать честно: ОДН, СОИ, потери
- ✓ Как снизить издержки на ремонт сетей
- ✓ Как пройти проверки и подготовиться к 2026
- ✓ Как пройти ОЗП и проверки ГЖИ без замечаний
- ✓ Как договориться с РСО без судов
- ✓ Как защитить инвестпрограмму при пересмотре схем

### 4 ДНЯ · 3 ТЕМАТИЧЕСКИХ ПОТОКА


#### ДЕНЬ 1—2

 14–15 декабря

### УПРАВЛЕНИЕ МКД

УК · ТСЖ · ЖСК


#### ДЕНЬ 3

 16 декабря

### ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ В ЖКХ

Управленческие решения

#### ДЕНЬ 4

 17 декабря

### МСУ · РСО · ТКО

Муниципальное ЖКХ · ресурсоснабжение

**РАННЯЯ РЕГИСТРАЦИЯ НА СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ УЖЕ ИДЁТ**



РАННЯЯ РЕГИСТРАЦИЯ УЖЕ ИДЁТ

**WWW.GKHCONF.RU**

☎ Контакт-центр Оргкомитета · go.conf24.ru · 24/7



КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ОГРАНИЧЕНО · РАННЯЯ РЕГИСТРАЦИЯ ЗАКРОЕТСЯ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ КВОТЫ